

INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

A 31 DE DICIEMBRE DE 2016

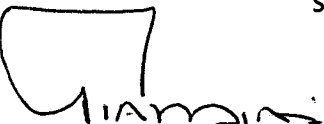
(cifras en miles de pesos)

	NOTA (11)	Valores
Saldo del Patrimonio a 31 de Diciembre de 2015		274.364.515
Variaciones Patrimoniales Durante el año 2016		-16.326.505
Saldo del Patrimonio a 31 de Diciembre de 2016		258.038.010

DETALLE DE LAS VARICIONES PATRIMONIALES	2016	2015	
INCREMENTOS			643.708
3230 Resultado del Ejercicio	-19.195.609	-14.908.347	
3255 Patrimonio Institucional Incorporado	5.425.520	385.915	
3270 Provisiones, Depreciaciones y Amortizaciones	<u>-249.207</u>	<u>-140.572</u>	
DISMINUCIONES			-16.970.213
3208 Capital Fiscal	138.907.150	140.968.497	
3225 Resultado de Ejercicios Anteriores	133.135.077	148.043.425	
Superavit por Valorizacion	<u>15.079</u>	<u>15.597</u>	
PARTIDAS SIN VARIACION	<u>0</u>	<u>0</u>	0


HUMBERTO JOSÉ IGLESIAS GÓMEZ
 Director


CESAR AUGUSTO CASTAÑO JARAMILLO
 Subdirector Administrativo y Financiero


FABIÁN DARIO ARANGO LÓPEZ
 Contador TP 106466-T



Alcaldía de Medellín

Cuenta con vos

ISVIMED

Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

**INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN
ISVIMED**

NIT 900.014.480-8

CERTIFICACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Certificamos que se han preparado los Estados Contables: Balance General, Estado de Actividad Financiera, Económica, Social y Ambiental, con corte a Diciembre 31 de 2016. Cuyos saldos fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad, que la contabilidad se elaboró conforme a la normatividad señalada en el Régimen de Contabilidad Pública, y que la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín, y que se han verificado las afirmaciones contenidas en los estados contables básicos, principalmente las referidas a:

- a) Que los hechos, transacciones y operaciones han sido reconocidos y realizados por el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín durante el periodo contable.
- b) Que los hechos económicos se revelan conforme a lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública.
- c) Que el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, costos y cuentas de orden, han sido revelado en los estados contables básicos hasta la fecha de corte, por el ISVIMED.
- d) Que los activos representan un potencial de servicios o beneficios económicos futuros y los pasivos representan hechos pasados que implican un flujo de salida de recursos, en desarrollo de las funciones de cometido estatal del ISVIMED, en la fecha de corte.

HUMBERTO JOSÉ IGLESIAS GÓMEZ
Director

FABIAN DARIO ARANGO LOPEZ
Contador T.P. No.106466-T

