

INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN

Estado de cambios en el patrimonio

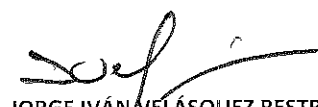
al 31 de Diciembre de 2018

(Cifras Expresadas en miles de pesos)

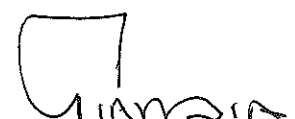
Estado de cambios en el patrimonio	Capital Fiscal	Resultado de Ejercicios Anteriores	Resultado del Ejercicio	Impactos por la Transición al Nuevo Marco de Regulación	Patrimonio Total
Patrimonio al 01 de enero de 2018	201.253.703	0	0	326.649	201.580.352
Ajustes de periodos Anteriores					
Incremento (Disminución) por cambio en Políticas Contables	0	0	0	0	0
Incremento (Disminución) por Ajustes de Periodos Anteriores	-2.393.674	0	0	0	-2.393.674
Incremento (Disminución) por Proceso de Depuración y Sostenibilidad Contable	-12.558.402	0	0	0	-12.558.402
Total Ajustes de Periodos Anteriores	-14.952.076	0	0	0	-14.952.076
Resultado del Ejercicio					
Excedente (Deficit) del ejercicio	0	0	12.674.412	0	12.674.412
Total Resultado del ejercicio	0	0	12.674.412	0	12.674.412
Patrimonio al 31 de diciembre de 2018	186.301.627	0	12.674.412	326.649	199.302.688



MANUELA GARCÍA GIL
 Directora
 C.C. 1,037,589,465



JORGE IVÁN VELÁSQUEZ RESTREPO
 Subdirector Administrativo y Financiero
 C.C. 71,616,755



FABIÁN DARÍO ARANGO LÓPEZ
 Contador TP 106466-T
 C.C. 71,023,409



Alcaldía de Medellín

Cuenta con vos

ISVIMED

Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

**INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN
ISVIMED**

NIT 900.014.480-8

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Certificamos que se han preparado los estados financieros: Estado de Situación financiera, estado de resultados, estado de cambios en el patrimonio y las notas a los estados financieros, con corte al 31 de diciembre de 2018. Cuyos saldos fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad, que la contabilidad se elaboró conforme a la normatividad señalada por la Contaduría General de la Nación y al nuevo marco normativo para entidades de gobierno, y que la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín-Isvimed, y que se han verificado las afirmaciones contenidas en los estados contables básicos, principalmente las referidas a:

- a) Que los hechos, transacciones y operaciones han sido reconocidos y realizados por el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín durante el periodo contable.
- b) Que los hechos económicos se revelan conforme a lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública.
- c) Que el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, costos y cuentas de orden, han sido revelado en los estados contables básicos hasta la fecha de corte, por el ISVIMED.
- d) Que los activos representan un potencial de servicios o beneficios económicos futuros y los pasivos representan hechos pasados que implican un flujo de salida de recursos, en desarrollo de las funciones de cometido estatal del ISVIMED, en la fecha de corte.


MANUELA GARCÍA GÍL
Directora


FABIÁN DARÍO ARANGO LÓPEZ
Contador T.P. No.106466-T



Sede Principal ISVIMED
NIT 900.014.480-8
9 Calle 47D N° 75 - 240 • Código Postal 050034
☎(574) 430 4310 Medellín • Colombia

www.isvimed.gov.co