Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN
EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DE GASTOS
ACUMULADA A NOVIEMBRE 30 DE 2025

CÓDIGO: F-GF-20
VERSIÓN: 4
FECHA: 22/02/2022
PÁGINA: 1 de 1

Concepto	Presupuesto Inicial	Adiciones	Reducc	Creditos	Contra Creditos	Presupuesto Definitivo	Disponible	CDP sin compromisos	Saldo de Compromisos ①	Saldos Cuentas por Pagar ②	Pagos con Egreso ③	Total Ejecución ①+②+③	% Ejec
TOTAL GENERAL	**120,538,694,086**	**53,119,313,908**	**2,000,000,000**	**6,237,130,931**	**6,237,130,931**	**171,658,007,994**	**18,875,131,631**	**445,711,539**	**70,264,496,969**	**146,120,550**	**81,926,547,305**	**152,337,164,824**	**88.74%**
Funcionamiento	**11,526,343,323**	**0**	**0**	**200,216,698**	**200,216,698**	**11,526,343,323**	**3,153,349,220**	**10,398,957**	**577,110,572**	**145,570,500**	**7,639,914,074**	**8,362,595,146**	**72.55%**
Gastos de Personal	10,081,655,294	0	0		175,680,927	9,905,974,367	2,859,056,827	0	0	145,570,500	6,901,347,040	7,046,917,540	71.14%
Gastos Generales	1,444,688,029	0	0	200,216,698	24,535,771	1,620,368,956	294,292,393	10,398,957	577,110,572	0	738,567,034	1,315,677,606	81.20%
Inversión	**109,012,350,763**	**53,119,313,908**	**2,000,000,000**	**6,036,914,233**	**6,036,914,233**	**160,131,664,671**	**15,721,782,411**	**435,312,582**	**69,687,386,397**	**550,050**	**74,286,633,231**	**143,974,569,678**	**89.91%**
Programas	**109,012,350,763**	**26,112,278,000**	**2,000,000,000**	**6,036,914,233**	**6,036,914,233**	**133,124,628,763**	**10,514,608,185**	**432,435,088**	**63,425,932,004**	**550,050**	**58,751,103,436**	**122,177,585,490**	**91.78%**
Mejoramiento de las condiciones habitacionales de las familias en Medellín MCHFM	69,587,274,539	20,000,000,000	2,000,000,000	2,015,855,338	5,261,164,338	84,341,965,539	6,173,908,572	137,440,926	53,626,508,463	351,120	24,403,756,458	78,030,616,041	92.52%
Desarrollo de estrategias para la adquisición de vivienda en condiciones dignas en Medellín DEAVM	38,858,409,557	4,169,194,000	0	3,989,311,357	728,299,357	46,288,615,557	4,328,430,443	294,496,198	9,652,829,972	196,070	32,012,662,874	41,665,688,916	90.01%
Fortalecimiento del Sistema Distrital Habitacional con visión urbano-regional. FHVUR	266,666,667	0	0	31,747,538	33,950,538	264,463,667	10,088,869	497,964	72,189,144	1,346	181,686,344	253,876,834	96.00%
Asistencia social e integral a los inquilinatos en Medellín. ASIIM	300,000,000	0	0	0	13,500,000	286,500,000	2,180,301	0	74,404,425	1,514	209,913,760	284,319,699	99.24%
24PP99-Mejoramiento de Vivienda C13	0	1,248,104,000	0	0	0	1,248,104,000	0	0	0	0	1,248,104,000	1,248,104,000	100.00%
24PP99-Mejoramiento de Vivienda C15	0	463,320,000	0	0	0	463,320,000	0	0	0	0	463,320,000	463,320,000	100.00%
24PP99-Mejoramiento de Vivienda C60	0	231,660,000	0	0	0	231,660,000	0	0	0	0	231,660,000	231,660,000	100.00%
Recursos Propios	**0**	**8,324,705,735**	**0**	**0**	**0**	**8,324,705,735**	**178,560,724**	**0**	**2,216,978,970**	**0**	**5,929,166,041**	**8,146,145,011**	**97.86%**
DAP Contrato 4600104473 de 2025	0	524,705,735				524,705,735	178,560,724	0	73,070,970	0	273,074,041	346,145,011	65.97%
Convenio FONVIVIENDA 006-2024		7,800,000,000				7,800,000,000	0	0	2,143,908,000	0	5,656,092,000	7,800,000,000	100.00%
Recursos del Balance	**0**	**16,739,564,387**	**0**	**0**	**0**	**16,739,564,387**	**5,013,946,702**	**2,877,494**	**2,833,220,913**	**0**	**8,889,519,278**	**11,722,740,191**	**70.03%**
Desarrollo de estrategias para la adquisición de vivienda en condiciones dignas en Medellín DEAVM	0	11,319,403,862	0			11,319,403,862	4,925,834,916	370,002	313,321,851	0	6,079,877,093	6,393,198,944	56.48%
Mejoramiento de las condiciones habitacionales de las familias en Medellín MCHFM	0	5,263,449,275	0			5,263,449,275	88,111,786	2,507,492	2,511,441,813	0	2,661,388,184	5,172,829,997	98.28%
Fortalecimiento del Sistema Distrital Habitacional con visión urbano-regional. FHVUR	0	156,711,250	0			156,711,250	0	0	8,457,249	0	148,254,001	156,711,250	100.00%
Reservas Presupuestales 2024	**0**	**1,942,765,786**	**0**	**0**	**0**	**1,942,765,786**	**14,666,800**	**0**	**1,211,254,510**	**0**	**716,844,476**	**1,928,098,986**	**99.25%**

VALENTINA AGUILAR RAMIREZ
Directora

MARISOL GARCÍA OSPINA
Subdirectora Administrativa y Financiera

ELABORÓ
JORGE ANDRÉS LONDOÑO MORENO