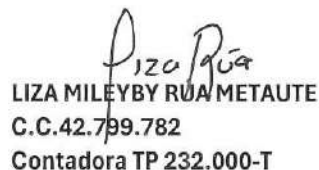


INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN**ISVIMED****NIT 900.014.480-8****CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS**

Certificamos que se han preparado los Estados Financieros; Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio, Flujo de Efectivo y Revelaciones a los Estados Financieros con corte al 31 de diciembre de 2024, cuyos saldos fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad y registrados conforme al Régimen de Contabilidad Pública y las demás normas; que la contabilidad se elaboró conforme a la normatividad señalada por la Contaduría General de la Nación y al Nuevo Marco Normativo para Entidades de Gobierno, y que la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín; además hemos verificado las afirmaciones contenidas en ellos:

- a. Que los hechos, transacciones y operaciones han sido reconocidos y realizados por el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín durante el periodo contable.
- b. Que los hechos económicos se revelan conforme a lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública.
- c. Que el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, costos y cuentas de orden, han sido revelados en los estados contables básicos hasta la fecha de corte, por el ISVIMED.
- d. Que los activos representan un potencial de servicios o beneficios económicos futuros y los pasivos representan hechos pasados que implican un flujo de salida de recursos, en desarrollo de las funciones de cometido estatal del ISVIMED, en la fecha de corte.
- e. Se dio cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación y presentación de los estados financieros, los cuales se encuentran libres de errores significativos.

**VALENTINA AGUILAR RAMIREZ****C.C. 1.017.177.122****Directora****LIZA MILEYBY RÚA METAUTE****C.C. 42.799.782****Contadora TP 232.000-T****Línea de Atención al Ciudadano:**
604 430 43 10 - ext: 180**Línea oficinas Isvimed:**
604 430 43 10**Sede Megacentro:**
Carrera 53 #47 - 22
Torre Pichincha - Piso 10 y 12**Sede Velódromo:**
Calle 47D #75 - 240**Servicios de Atención al Ciudadano:**
notificaciones@isvimed.gov.co
info@isvimed.gov.cowww.isvimed.gov.co